

### CHIROGRAFARI ALLE IMPRESE

Foglio informativo in ottemperanza alle disposizioni di cui alla delibera CICR del 4 marzo 2003 e alle successive Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia del 15 luglio 2015

#### **INFORMAZIONI SULLA BANCA**

Denominazione: Banca del Piemonte S.p.A. con unico socio Sede legale/Sede amministrativa: Via Cernaia, 7 – 10121 Torino

Tel. call center: **011/2345679** - tel. Centralino: 011/56521 – Fax 011/531280 Indirizzo telematico: **info@bancadelpiemonte.it** / **www.bancadelpiemonte.it** 

Codice ABI: 03048

Capitale sociale: € 100.000.000 i.v.

Numero di iscrizione all'Albo delle banche presso la Banca d'Italia: 03048.6/27170

Numero di iscrizione al Registro delle imprese: 00821100013

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia

Il presente foglio informativo è rivolto ai clienti diversi dai "Clienti Consumatori".

Per "Consumatore" si intende la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta.

#### CHE COS'È IL MUTUO CHIROGRAFARIO ALLE IMPRESE

#### Struttura e funzione economica

#### **CHIROGRAFARI A TASSO FISSO O VARIABILE**

Si tratta di finanziamenti a medio/lungo termine, il cui rimborso avviene mediante il pagamento di rate posticipate secondo un piano di ammortamento a scadenze concordate.

Il finanziamento è emesso a tasso fisso o variabile con la durata massima di 120 mesi.

#### Finanziamento Fondo di Garanzia (Legge 662/96) smi

Si tratta di un chirografario a tasso variabile/fisso, riservato alle microimprese, piccole/medie Imprese (PMI), di tutto il territorio nazionale. Per l'esatta definizione di PMI, dei settori economici ammessi, delle limitazioni agli investimenti materiali ed immateriali e delle altre operazioni si rimanda al regolamento del Fondo di Garanzia per le PMI - Legge 662/96 e successive modifiche e integrazioni, reperibile sul sito internet dell'ente gestore Mediocredito Centrale (MCC) – Banca del Mezzogiorno <a href="http://www.fondodigaranzia.it/">http://www.fondodigaranzia.it/</a>. Il prodotto è rivolto esclusivamente a clienti non consumatori. L'intervento del Fondo favorisce l'accesso alle fonti finanziarie delle piccole e medie imprese italiane mediante la concessione di una garanzia pubblica, direttamente alle Banche, o indirettamente, tramite la controgaranzia (la garanzia prestata dal Fondo di garanzia a favore dei Confidi, che a loro volta garantiscono il finanziamento concesso dalla Banca), a fronte di finanziamenti connessi all'attività di impresa.

Possono essere garantite da MCC le PMI valutate "economicamente e finanziariamente sane". Le operazioni ammissibili alla Garanzia Diretta o alla controgaranzia possono avere le seguenti caratteristiche:

- durata non inferiore a 12 o 37 mesi;
- anticipazione dei crediti verso la Pubblica Amministrazione;
- operazioni sul capitale di rischio;
- operazioni di consolidamento delle passività su stessa banca, se già precedentemente garantite dal Fondo, o altra banca, anche se non già precedentemente garantite;
- altre operazioni finanziarie diverse dalle precedenti e concesse a soggetti ubicati su tutto il territorio nazionale.

Sono escluse le operazioni finanziarie che:

 non abbiamo una durata e/o una scadenza stabilita e certa; siano connesse all'esportazione;



- siano a favore di soggetti per cui sia pervenuta comunicazione di avvio delle procedure di recupero, attivazione, richiesta prolungamento della Garanzia.

Il Fondo di Garanzia (Legge 662/96 smi) è un fondo patrimoniale costituito presso il Mediocredito Centrale S.p.A. e gestito, per conto del Ministero dello Sviluppo Economico, da un raggruppamento temporaneo di imprese (RTI). La percentuale di copertura del fondo varia dal 30% (o 50% se la durata è superiore a 37 mesi) all'80% dell'importo del finanziamento in funzione dei casi previsti e con una garanzia massima di € 5.000.000,00.

Lo scopo del Fondo è di facilitare l'accesso al credito alle PMI attraverso l'intervento di garanzia dello Stato. Tutte le altre informazioni sono disponibili sul sito <a href="https://www.fondidigaranzia.it">www.fondidigaranzia.it</a>.

### Finanziamento Imprese in Ripresa 2.0

Si tratta di chirografario a tasso variabile/fisso con durata massima di 120 mesi, volto a finanziare i progetti di investimento in Italia delle piccole e medie imprese secondo quanto stabilito dall'accordo sottoscritto in data 15 novembre 2018 dall'ABI (Associazione Bancaria Italiana) e dalle Associazioni di rappresentanza delle imprese.

Le imprese che possono beneficiare delle misure dell'accordo sono solo le piccole e medie operanti in tutti i settori, così come definite dalla normativa comunitaria, vale a dire le imprese con meno di 250 dipendenti, e fatturato minore di 50 milioni di euro, oppure un totale attivo di bilancio fino a 43 milioni di euro.

### Imprese con attribuzione di rating di legalità:

Le imprese operanti in Italia che abbiano raggiunto un fatturato minimo di due milioni di euro nell'esercizio chiuso l'anno precedente alla richiesta e che siano iscritte al registro delle imprese o nel Repertorio delle notizie economiche e amministrative (R.E.A.) da almeno due anni possono richiedere l'attribuzione del rating di legalità, così come introdotto dall'art. 5 ter del D.Lgs. n. 1/2012 e disciplinato dal Regolamento MEF-MISE del 8.4.2014 e s.m.i..

Tale rating ha un range di un minimo di una "stelletta" e un massimo di tre "stellette" attribuito dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) sulla base delle dichiarazioni delle imprese. Il rating di legalità ha una durata di due anni dal rilascio ed è rinnovabile su richiesta del Cliente. Alle imprese che hanno ottenuto e mantengono il rating di legalità la Banca offre delle condizioni agevolative, così come indicate nel presente Foglio Informativo.

#### Principali rischi:

Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti:

- possibilità di variazione del tasso di interesse in aumento rispetto al tasso di partenza;
- impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso qualora il finanziamento sia a tasso fisso.

Le condizioni economiche di seguito riportate rappresentano le "condizioni massime" applicabili dalla Banca per i singoli prodotti/servizi; eventuali deroghe potranno essere concordate di volta in volta con la Banca.



### PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

# QUANTO PUÒ COSTARE - Chirografari a Tasso variabile -

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) calcolato su un importo di € 100.000,00				
Rata mensile     Durata 5 anni più	rata di preammortamento comprensiva di 12 rate di	14,48%		
preammortamento	•	14,64%		
	rata di preammortamento	14,38%		
<ul> <li>Durata 5 anni preammortamento</li> </ul>	comprensiva di 4 rate di	14,52%		
	o in via meramente esemplificativa, i o al livello iniziale e si applicherann	potizzando che le spese ed il tasso di interesse o fino alla scadenza del contratto.		
VOCI		COSTI		
Importo massimo finanziabil	del 3 agosto 2009 tra Min compongono l'Osservatorio F l'importo massimo finanziabi capitale effettivamente vers finanziamento destinata ad Resta ferma l'autonomia de creditizio della controparte e II finanziamento è rivolto a (rientranti nei parametri Le menzionato: imprese aventi re o indeterminato, e un fatturat totale attivo di bilancio fino sottoscritto e interamente ver Data la finalità del finanziam società, in fase precontratordinaria prevista per la concequella attestante l'aumento de	capitalizzazione, come disciplinati dall'Accordo istero dell'Economia, ABI ed i soggetti che Permanente sui rapporti tra banche ed imprese, le può essere pari al doppio dell'aumento del ato. Si tratta di una tipologia particolare di un rafforzamento patrimoniale delle imprese. ell'istituto finanziatore nel valutare il merito l'eventuale concessione del credito. alle imprese di piccole e medie dimensioni J.E., come individuate dall'Accordo sopra non più di 250 dipendenti, a tempo determinato to annuo minore di 50 milioni di euro o con un a 43 milioni di euro) i cui soci abbiano già reato un aumento di capitale sociale. Ilento di ricapitalizzazione è necessario che la tuale, fornisca, oltre alla documentazione essione di un mutuo chirografario alle imprese, i capitale effettivamente versato.		
Durata	<ul> <li>Minimo 18 mesi - Massimo 120 mesi (più unica rata preammortamento)</li> <li>Minimo 18 mesi - Massimo* 120 mesi comprensivi di un periodo preammortamento pari al massimo a 12 mesi di rate mensili/trimestra</li> <li>Minimo 61 mesi - Massimo 120 mesi comprensivi di un periodo preammortamento pari al massimo a 24 mesi di rate mensili/trimestra</li> <li>*Per i finanziamenti BEI la durata massima è di 96 mesi comprensivi di periodo di preammortamento pari al massimo a 16 mesi di rate trimestra</li> </ul>			

Tasso di interesse nominale annuo Il tasso di interesse nominale annuo è composto da:

parametro di indicizzazione + spread, fermo restando un tasso minimo pari a 9,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.

Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.

Rata mensile:

Durata 5 anni: 12,90%

Rata trimestrale:

Durata 5 anni: 13,00%

Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.

La condizione "Tasso minimo" nel caso di imprese con rating di legalità viene ridotta del 10% rispetto alla condizione ordinariamente proposta.

### Parametro di indicizzazione

### Rata mensile

Euribor 1 mese base 365\* determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360\*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore.

Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio di ogni mese solare e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.

#### Rata trimestrale

Euribor 3 mesi base 365\* determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360\*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore.

Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio di ogni trimestre solare e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.

Eventuali variazioni del parametro di indicizzazione comporteranno una uguale variazione del tasso di interesse applicato al prestito, in aumento o in diminuzione, fermo restando un tasso minimo pari a 9,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.

Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.

In presenza di variazione del parametro di indicizzazione il piano di ammortamento, nelle scadenze e nella quota capitale, rimarrà immutato mentre la quota interessi di competenza di ciascuna rata varierà sulla base dell'andamento del parametro di indicizzazione.

\*qualora il parametro di riferimento/indicizzazione applicato dovesse, per qualsiasi motivo sottratto alla volontà della Banca, subire variazioni sostanziali o non essere più fissato/rilevato, il predetto parametro sarà sostituito dall'€STR (Euro Short Term Rate di periodo. Lo €STR amministrato dalla Banca Centrale Europea è pubblicato in ogni giornata operativa del sistema Target2, sul sito della BCE, sulla piattaforma denominata Market Information Dissemination e nello Statistical Data Warehouse) ovvero da quello eventualmente indicato da provvedimenti nazionali o dell'Unione Europea che dovessero essere emanati in materia.

**TASSI** 



Spread	+ 9,00 punti percentuali
	La condizione "Spread" nel caso di imprese con rating di legalità viene ridotta del 10% rispetto alla condizione ordinariamente proposta.
Tasso di interesse di	Il tasso di interesse di preammortamento è composto da:
preammorta mento	<ul> <li>Rata mensile:</li> <li>Euribor 1 mese base 365 determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360] arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 9,00 punti percentuali, fermo restando un tasso minimo pari a 9,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.</li> <li>Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.</li> <li>Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese solare di stipula del contratto e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg</li> </ul>
	o sul sito dell'European Money Markets Institute.
	□ Durata 5 anni: 12,90%
	Rata trimestrale: Euribor 3 mesi base 365 determinato moltiplicando l'Euribor per il
	coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360] arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 9,00 punti percentuali, fermo restando un tasso minimo pari a 9,00 punti percentuali*, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione. Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo. Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del trimestre solare di stipula del contratto e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.
	Durata 5 anni: 13,00%
	Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.
	*Se presente più di una rata di preammortamento, nelle rate successive alla prima il parametro sarà rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio di ogni trimestre solare arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 9,00 punti percentuali, fermo restando un tasso minimo pari a 9,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.  Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.
	Le condizioni "Tasso minimo" e "Spread" nel caso di imprese con rating di legalità vengono ridotte del 10% rispetto alla condizione ordinariamente proposta.
Tasso di mora	Il valore è determinato sulla base del Tasso di interesse nominale annuo, aumentato di 2,00 punti percentuali, fermo restando il limite della soglia
	usura tempo per tempo vigente.



	o.	Istruttoria	1,50*% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00.
	Spese per la stipula del contratto	Altro	* La condizione "Spese istruttoria" per imprese con rating di legalità viene ridotta come segue: per imprese con rating tre "stellette": 1,20% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00; per imprese con rating due "stellette": 1,30% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00; per imprese con rating una "stelletta": 1,40% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00.
	S		
SPESE		Gestione pratica	Euro 0,00
SPE	Spese per la gestione del rapporto	Incasso rata	Rata mensile: € 1,75 Rata trimestrale: € 2,50
		Invio comunicazioni	<ul> <li>Documentazione relativa a singole operazioni (comprese quietanze di pagamento): Spese invio comunicazioni:</li> <li>comunicazioni previste ai sensi di legge se inviate tramite il servizio telematico (elenco disponibile in glossario alla voce "comunicazioni previste ai sensi di legge"): € 0,00</li> <li>altre comunicazioni inviate tramite il servizio telematico: € 0,21 per invio con recupero trimestrale</li> <li>comunicazioni inviate tramite servizio postale: € 1,10 per invio con recupero trimestrale</li> </ul>
		Sospensione pagamento rate	Euro 0,00
		Altro	No
Z		Tipo di ammortamento	Frazionato francese
100	AMMORTAMEN TO	Tipologia di rata	Crescente o decrescente a seconda della variabilità del parametro di indicizzazione.
PIANO DI AMMORT TO		Periodicità rate	Mensile/trimestrale

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

### Ultime rilevazioni del parametro di riferimento

Data	Valore
Euribor 3 mesi/365* rilevato quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di gennaio	3,986%
Euribor 3 mesi/365* rilevato quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di aprile	3,940%
Euribor 1 mese/365* rilevato quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di marzo	3,896%
Euribor 1 mese/365* rilevato quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di aprile	3,895%



\* Il parametro è determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360\*365)/360]

### CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
12,90%	5	€ 2.271,94	€ 2.384,40	€ 2.159,49

### CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamen to	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
12,90%	5	€ 2.679,54	€ 2.812,19	€ 2.546,90

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
13,00%	5	€ 6.880,39	€ 7.217,65	€ 6.543,13

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamen to	trimes	to della rata strale per 000,00 di ale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
13,00%	5	€	8.116,51	€ 8.486,74	€ 7.746,28

<sup>\*</sup>Nel caso in cui il tasso di interesse risultasse inferiore a 9,00% la rata è calcolata tenendo conto del tasso minimo attualmente pari a 9,00%, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione. Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo. Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.

<sup>\*\*</sup>Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione utilizzato per la determinazione del "Tasso di interesse applicato" è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.



\*\*\*Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l.n. 108/1996) e s.m.i., relativo ai contratti per altri finanziamenti, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.bancadelpiemonte.it.

Servizi ad	ccessori
Spese accessorie ricorrenti	€ 0,00

### Altre spese da sostenere

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:		
	Se acquistati attraverso la banca	
Istruttoria	NO	
Altro	NO	
Imposta sostitutiva (solo per chirografari con contratto di tipo A)	0,25% sull'importo erogato	

### Tempi di erogazione

Durata dell'istruttoria	30 giorni di calendario dalla richiesta scritta
Disponibilità dell'importo	completa di tutta la documentazione necessaria 25 giorni di calendario dalla stipula, salvo diversa pattuizione tra le parti.

### Altro

Compenso per l'estinzione anticipata  Solo per chirografari con contratto di tipo A	1% del capitale rimborsato anticipatamente			
Nel caso di surrogazione, ossia di trasferimento del finanziamento da Banca del Piemonte ad altro istituto di credito, ai sensi dell'art. 120 quater del D.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", di seguito T.U.B., al Cliente non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipata. Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali.				
Surrogazione	Il trasferimento a Banca del Piemonte di un mutuo chirografario, preesistente presso altro Istituto di credito, non comporta l'applicazione di penali od oneri di qualsiasi natura (spese istruttoria, imposta sostitutiva), ex art. 120 quater del T.U.B  Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali.			
Spese invio diffida	€ 30,00			
Commissioni rinuncia mutuo chirografario deliberato	€ 250,00 (dopo invio lettera concessione)			
Commissioni per richiesta Centrale Rischi	€ 20,00			
Valuta di addebito	Data contabile			
Spese per ricerche:				
spese rilascio fotocopia documentazione estratta tramite ricerca elettronica	€ 5,00 per documento			



•	spese rilascio fotocopia documentazione estratta	€ 18,00 per documento
	tramite ricerca cartacea	
•	spese reclamate da terzi (ad es. poste italiane)	Recuperate così come sostenute dalla Banca

# QUANTO PUÒ COSTARE - Chirografari a Tasso fisso -

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) calcolato su un importo di € 100.000,00				
Rata mensile				
<ul> <li>Durata 5 anni più rata di preammortamento</li> </ul>	13,46%			
<ul> <li>Durata 5 anni comprensiva di 12 rate di preammortamento</li> </ul>	13,62%			
Rata trimestrale				
<ul> <li>Durata 5 anni più rata di preammortamento</li> </ul>	13,27%			
<ul> <li>Durata 5 anni comprensiva di 4 rate di preammortamento</li> </ul>	13,38%			

I TAEG sopra riportati sono in via meramente esemplificativa, ipotizzando che le spese rimarranno invariate rispetto al livello iniziale e si applicheranno fino alla scadenza del contratto.

1/2.21	000TI
VOCI	COSTI
Importo massimo	Non previsto*
finanziabile	*Solo per i finanziamenti di ricapitalizzazione, come disciplinati dall'Accordo del 3 agosto 2009 tra Ministero dell'Economia, ABI ed i soggetti che compongono l'Osservatorio Permanente sui rapporti tra banche ed imprese, l'importo massimo finanziabile può essere pari al doppio dell'aumento del capitale effettivamente versato. Si tratta di una tipologia particolare di finanziamento destinata ad un rafforzamento patrimoniale delle imprese. Resta ferma l'autonomia dell'istituto finanziatore nel valutare il merito creditizio della controparte e l'eventuale concessione del credito.  Il finanziamento è rivolto alle imprese di piccole e medie dimensioni (rientranti nei parametri U.E., come individuate dall'Accordo sopra menzionato: imprese aventi non più di 250 dipendenti, a tempo determinato o indeterminato, e un fatturato annuo minore di 50 milioni di euro o con un totale attivo di bilancio fino a 43 milioni di euro) i cui soci abbiano già sottoscritto e interamente versato un aumento di capitale sociale.  Data la finalità del finanziamento di ricapitalizzazione è necessario che la società, in fase precontrattuale, fornisca, oltre alla documentazione ordinaria prevista per la concessione di un mutuo chirografario alle imprese, quella attestante l'aumento di capitale effettivamente versato.



	Durata	Minimo 18 mesi - Massimo	o 120 mesi (più unica rata di
	Darata	preammortamento)  Minimo 18 mesi - Massimo* 12 di preammortamento pari al mensili/trimestrali.  Minimo 61 mesi - Massimo 120 preammortamento pari al mensili/trimestrali.  *Per i finanziamenti BEI la durata m	20 mesi comprensivi di un periodo I massimo a 12 mesi di rate I mesi comprensivi di un periodo di massimo a 24 mesi di rate
	- "	di un periodo di preammortamento pari al massimo a 16 mesi di rate trimestrali.	
	Tasso di interesse nominale	Il tasso di interesse nominale ann riferimento + spread ed in particolar	e:
	annuo	IRS di riferimento in base alla du quart'ultimo giorno lavorativo antece contratto, arrotondato allo 0,10 supe percentuali	edente il mese solare di stipula del eriore, più uno spread di 9,00 punti
		Si definiscono, di seguito, i seguer durata del chirografario a tasso fisso	nti IRS di riferimento in base alla
		Durata in anni	IRS di riferimento
		Fino a 3 anni (compreso)	2 anni
		4 - 5 anni	3 anni
		6 – 7 anni	4 anni
		10 anni	5 anni
TASSI		Per le durate intermedie concordate in considerazione l'IRS di riferime corrispondente alla durata in anni de chirografario concordata con il Considerazione il valore dell'IRS a superiore agli 8 anni, ovvero 10 anni  Rata mensile/trimestrale: Durata 5 anni: 12,00%  Nell'esempio sopra evidenziato è ripi il quart'ultimo giorno lavorativo aggiornamento del presente foglio superiore, aumentato del relativo spone all'andamento del parametro del parame	ento della tabella sopra indicata el periodo superiore (Es. durata del Cliente: 8 anni; viene preso in 5 anni corrispondente al periodo ii).  ortato il tasso IRS a 3 anni, rilevato antecedente il mese solare di informativo, arrotondato allo 0,10 oread.  contratto potrà essere diverso, in
	Parametro di	relazione all'andamento del parame  Non previsto per il tasso fisso	tro al momento della stipula.
	indicizzazione	14011 previsio pei il lasso 11550	
	Spread	9,00 punti percentuali	
		La condizione "Spread" nel caso di i ridotta del 10% rispetto alla condizio	one ordinariamente proposta.
	Tasso di interesse di preammortam ento	Uguale al tasso di interesse nomina	le annuo.



		Tasso di mora	Il valore è determinato sulla base del Tasso di interesse nominale annuo, aumentato di 2,00 punti percentuali, fermo restando il limite della soglia usura tempo per tempo vigente.
	Spese per la stipula del contratto	Istruttoria	1,50*% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00.  * La condizione "Spese istruttoria" per imprese con rating di legalità viene ridotta come segue: per imprese con rating tre "stellette": 1,20% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00; per imprese con rating due "stellette": 1,30% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00; per imprese con rating una "stelletta": 1,40% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00.
SPESE	0,	Gestione pratica	Euro 0,00
SP	rapporto	Incasso rata	Rata mensile: € 1,75 Rata trimestrale: € 2,50
	Spese per la gestione del rapporto	Invio comunicazioni	<ul> <li>Documentazione relativa a singole (comprese quietanze di pagamento): Spese invio comunicazioni:</li> <li>comunicazioni previste ai sensi di legge se inviate tramite il servizio telematico (elenco disponibile in glossario alla voce "comunicazioni previste ai sensi di legge"): € 0,00</li> <li>altre comunicazioni inviate tramite il servizio telematico: € 0,21 per invio con recupero trimestrale</li> <li>comunicazioni inviate tramite servizio postale: € 1,10 per invio con recupero trimestrale</li> </ul>
	Sp	Sospensione pagamento rate	Euro 0,00
		Altro	No
	OTN	Tipo di ammortamento	Frazionato francese
_	TAME	Tipologia di rata	Fissa per tutta la durata
PIANO DI	AMMORTAMENTO	Periodicità rate	Mensile/trimestrale

### Ultime rilevazioni del parametro di riferimento

Data	Valore
RS a 3 anni rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di marzo	3,020%
IRS a 3 anni rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di aprile	2,960%



Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale*
12,00%	5	€ 2.226,19

### CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamento	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale*	
12,00%	5	€ 2.635,13	

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale*
12,00%	5	€ 6.724,07

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamento	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale*
12,00%	5	€ 7.963,58

<sup>\*</sup>Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l.n. 108/1996) e s.m.i., relativo ai contratti per altri finanziamenti, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.bancadelpiemonte.it.

Servizi accessori	
Spese accessorie ricorrenti	€ 0,00

### Altre spese da sostenere

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

Se acquistati attraverso la banca

Istruttoria

NO



Altro	NO
Imposta sostitutiva (solo per chirografari con contratto di tipo A)	0,25% sull'importo erogato

	Tempi di erogazione						
•	Durata dell'istruttoria	30 giorni di calendario dalla richiesta scritta					
	Discussion 1992 - La 102 - 10 - 104	completa di tutta la documentazione necessaria					
•	Disponibilità dell'importo	25 giorni di calendario dalla stipula, salvo diversa pattuizione tra le parti.					

#### Altro Compenso per l'estinzione anticipata Solo per chirografari con contratto di tipo A 2% del capitale rimborsato anticipatamente Nel caso di surrogazione, ossia di trasferimento del finanziamento da Banca del Piemonte ad altro istituto di credito, ai sensi dell'art. 120 quater del D.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", di seguito T.U.B., al Cliente non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipata. Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali. Surrogazione Il trasferimento a Banca del Piemonte di un mutuo chirografario, preesistente presso altro Istituto di credito, non comporta l'applicazione di penali od oneri di qualsiasi natura (spese istruttoria, imposta sostitutiva), ex art. 120 quater del T.U.B.. Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali. Spese invio diffida € 30.00 Commissioni rinuncia mutuo chirografario deliberato € 250,00 (dopo invio lettera concessione) Commissioni per richiesta Centrale Rischi € 20.00 Data contabile Valuta di addebito Spese per ricerche: spese rilascio fotocopia documentazione estratta € 5,00 per documento tramite ricerca elettronica

Qualora l'operazione risulti assistita garanzia del Fondo di Garanzia (Legge 662/96 smi), verranno applicate le seguenti condizioni:

spese rilascio fotocopia documentazione estratta

spese reclamate da terzi (ad es. poste italiane)

tramite ricerca cartacea

€ 18,00 per documento

Recuperate così come sostenute dalla Banca



### QUANTO PUÒ COSTARE - Finanziamento Fondo di Garanzia (Legge 662/96 smi) – Chirografari a Tasso variabile

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) calcolato su un importo di € 100.000,0	00
Rata mensile     Durata 5 anni più rata di preammortamento	11,50%
<ul> <li>Durata 5 anni comprensiva di 12 rate di preammortamento</li> </ul>	11,73%
Rata trimestrale     Durata 5 anni più rata di preammortamento	11,44%
<ul> <li>Durata 5 anni comprensiva di 4 rate di preammortamento</li> </ul>	11,66%

I TAEG sopra riportati sono in via meramente esemplificativa, ipotizzando il rilascio di una garanzia pari all'80% dell'importo finanziato con un costo della garanzia del fondo dell'1,00% dell'importo garantito e che le spese ed il tasso di interesse rimarranno invariati rispetto al livello iniziale e si applicheranno fino alla scadenza del contratto.

VOCI	COSTI
Importo massimo finanziabile	Non previsto
Importo minimo finanziabile	€ 30.000,00
Durata	<ul> <li>Minimo 18 mesi - Massimo 120 mesi (più unica rata di preammortamento)</li> <li>Minimo 18 mesi - Massimo 120 mesi comprensivi di un periodo di preammortamento pari al massimo a 12 mesi di rate mensili/trimestrali.</li> <li>Minimo 61 mesi - Massimo 120 mesi comprensivi di un periodo di preammortamento pari al massimo a 24 mesi di rate mensili/trimestrali.</li> </ul>



	Tasso di interesse nominale annuo	Il tasso di interesse nominale annuo è composto da: parametro di indicizzazione + spread, fermo restando un tasso minimo pari a 6,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione. Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.  Rata mensile: Durata 5 anni: 9,90%  Rata trimestrale: Durata 5 anni: 10,00%  Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.
TASSI	Parametro di indicizzazione	Rata mensile Euribor 1 mese base 365* determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore. Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio di ogni mese solare e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.  Rata trimestrale Euribor 3 mesi base 365* determinato moltiplicando l'Euribor per il
71		coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore. Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio di ogni trimestre solare e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.
		Eventuali variazioni del parametro di indicizzazione comporteranno una uguale variazione del tasso di interesse applicato al prestito, in aumento o in diminuzione, fermo restando un tasso minimo pari a 6,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.  Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.  In presenza di variazione del parametro di indicizzazione il piano di ammortamento, nelle scadenze e nella quota capitale, rimarrà immutato mentre la quota interessi di competenza di ciascuna rata varierà sulla base dell'andamento del parametro di indicizzazione.
		*qualora il parametro di riferimento/indicizzazione applicato dovesse, per qualsiasi motivo sottratto alla volontà della Banca, subire variazioni sostanziali o non essere più fissato/rilevato, il predetto parametro sarà sostituito dall'€STR (Euro Short Term Rate di periodo. Lo €STR amministrato dalla Banca Centrale Europea è pubblicato in ogni giornata operativa del sistema Target2, sul sito della BCE, sulla piattaforma denominata Market Information Dissemination e nello Statistical Data Warehouse) ovvero da quello eventualmente indicato da provvedimenti nazionali o dell'Unione Europea che dovessero essere emanati in materia.
	Spread	6,00 punti percentuali



		Tasso di	Il tasso di interesse di preammortamento è composto da:
		interesse di	· ·
		preammortame nto	Rata mensile:     Euribor 1 mese base 365** determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 6,00 punti percentuali, fermo restando un tasso minimo pari a 6,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.  Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.  Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese solare di stipula del contratto e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.  □ Durata 5 anni: 9,90%
			• Rata trimestrale: Euribor 3 mesi base 365** determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360*365)/360], il tutto arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 6,00 punti percentuali, fermo restando un tasso minimo pari a 6,00 punti percentuali, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.  Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo.  Il parametro è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del trimestre solare di stipula del contratto e pubblicato su "IL SOLE 24 ORE" o su altra stampa finanziaria specializzata o dal circuito Reuters/ Bloomberg o sul sito dell'European Money Markets Institute.
			Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.
		Tasso di mora	Il valore è determinato sulla base del Tasso di interesse nominale annuo, aumentato di 2,00 punti percentuali, fermo restando il limite della soglia usura tempo per tempo vigente.
SPESE	Spese per la stipula del contratto	Istruttoria	1,50% dell'importo erogato con un minimo di € 350,00.



	Altro	Costo della garanzia del Fongarantito:	do (L. 662/96 sr	mi)* calcola	ata sull'importo
		gardinio.	Microimpresa	Piccola impresa	Media impresa
		Operazioni sul capitale di rischio:			
		- Anno di ammissione - Anni successivi: Fino al 5° anno	1,00%	1,00%	1,00%
		Successivo al 5° anno	0,25%	0,25%	0,25%
		Operazioni finanziarie	0,25%	0,50%	1,00%
		La commissione è addebitata una tantum all'impresa al momento dell'erogazione *La commissione non è dovuta per le operazioni riferite a: - soggetti beneficiari finali ubicati nelle regioni del Mezzogiorno; - imprese femminili; - piccole imprese dell'indotto in amministrazione straordinaria; - micro, piccole e medie imprese che hanno sottoscritto un contratto di rete; - imprese sociali; - imprese di autotrasporto; - start-up innovative ed incubatori certificati.			
	Gestione pratica	Euro 0,00			
p p	Incasso rata	Rata mensile: € 1,75 Rata trimestrale: € 2,50			
r la gestione del rapporto	<u>a</u>	<ul> <li>Documentazione relativa a singole operazioni (comprese quietanze di pagamento): Spese invio comunicazioni:</li> <li>comunicazioni previste ai sensi di legge se inviate tramite il servizio telematico (elenco disponibile in glossario alla voce "comunicazioni previste ai sensi di legge"): € 0,00</li> <li>altre comunicazioni inviate tramite il servizio telematico: € 0,21 per invio con recupero trimestrale</li> <li>comunicazioni inviate tramite servizio postale: € 1,10 per invio con recupero trimestrale</li> </ul>			
Spese per	Sospensione pagamento rate	Euro 0,00			
Spe	Altro	No			
0 E Z	Tipo di ammortamento	Frazionato francese			
I AME	Tipologia di rata	Crescente o decrescente a indicizzazione.	seconda della	a variabilit	à del parametro di
PIANO DI AMMORTAMENTO	Periodicità rate	Mensile/trimestrale			

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.



### Ultime rilevazioni del parametro di riferimento

Data	Valore
Euribor 3 mesi/365* rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese di gennaio	3,986%
Euribor 3 mesi/365* rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese di aprile	3,940%
Euribor 1 mese/365* rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese di marzo	3,986%
Euribor 1 mese/365* rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese di aprile	3,895%

<sup>\*</sup> Il parametro è determinato moltiplicando l'Euribor per il coefficiente 365/360 [(Valore dell'Euribor base 360\*365)/360

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
9,90%	5	€ 2.121,54	€ 2.231,19	€ 2.011,89

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamen to	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
9,90%	5	€ 2.533,21	€ 2.664,16	€ 2.402,27

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato**	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale***	Se il tasso aumenta del 2% dopo 2 anni***	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
10,00%	5	€ 6.417,21	€ 6.746,21	€ 6.088,21

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse	Durata del	Importo della rata	Se il tasso	Se il tasso di
applicato**	finanziamento	trimestrale per	aumenta del 2%	interesse
	(anni)	€ 100.000,00 di	dopo 2 anni***	diminuisce del 2%
	comprensiva del	capitale***		dopo 2 anni*
	periodo di	-		-



	preammortamen to			
10,00%	5	€ 7.662,40	€ 8.026,79	€ 7.298,01

\*Nel caso in cui il tasso di interesse risultasse inferiore a 6,00% la rata è calcolata tenendo conto del tasso minimo attualmente pari a 6,00%, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione. Il tasso di interesse applicato non potrà quindi mai assumere un valore inferiore al tasso minimo. Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l.n. 108/1996) e s.m.i., relativo ai contratti per altri finanziamenti, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.bancadelpiemonte.it.

### Servizi accessori

#### Altre spese da sostenere

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

	Se acquistati attraverso la banca
Istruttoria	NO
Altro	NO
Imposta sostitutiva (solo per chirografari con contratto di tipo A)	0,25% sull'importo erogato

### Tempi di erogazione

•	Durata dell'istruttoria	30 giorni di calendario dalla richiesta scritta
•	Disponibilità dell'importo	completa di tutta la documentazione necessaria. 25 giorni di calendario dalla stipula, salvo diversa pattuizione tra le parti.

### Altro

Compenso per l'estinzione anticipata			
Solo per chirografari con contratto di tipo A	1% del capitale rimborsato anticipatamente		
Nel caso di surrogazione, ossia di trasferimento del finanziamento da Banca del Piemonte ad altro istii di credito, ai sensi dell'art. 120 quater del D.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in mate bancaria e creditizia", di seguito T.U.B., al Cliente non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipa Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente nostre filiali.			
Surrogazione	Il trasferimento a Banca del Piemonte di un mutuo chirografario, preesistente presso altro Istituto di credito, non comporta l'applicazione di penali od		

<sup>\*\*</sup>Negli esempi sopra riportati, il parametro di indicizzazione utilizzato per la determinazione del "Tasso di interesse applicato" è rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese/trimestre solare di aggiornamento del presente foglio informativo, arrotondato allo 0,10 superiore, aumentato del relativo spread.

<sup>\*\*\*</sup>Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.



	oneri di qualsiasi natura (spese istruttoria, imposta sostitutiva), ex art. 120 quater del T.U.B Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali.
Spese invio diffida	€ 30,00
Costo di mancato perfezionamento della garanzia	€ 300,00*
	*la Banca si riserva la facoltà di applicare il costo sopra indicato nel caso in cui l'impresa rinunci alla garanzia già emessa dal Consiglio di Gestione del Fondo di Garanzia
Commissioni rinuncia mutuo chirografario deliberato	€ 250,00 (dopo invio lettera concessione)
Commissioni per richiesta Centrale Rischi  Valuta di addebito	€ 20,00 Data contabile
Spese per ricerche:  • spese rilascio fotocopia documentazione estratta tramite ricerca elettronica	€ 5,00 per documento
<ul> <li>spese rilascio fotocopia documentazione estratta tramite ricerca cartacea</li> </ul>	€ 18,00 per documento
<ul> <li>spese reclamate da terzi (ad es. poste italiane)</li> </ul>	Recuperate così come sostenute dalla Banca
Rimborso spese presentazione pratica	Chirografari da € 80.000 ad € 100.000: € 950,00 + IVA
	Chirografari da € 100.001,00 ad € 250.000: € 1.250,00 + IVA
	Chirografari oltre € 250.000: € 1.450,00 + IVA

### QUANTO PUÒ COSTARE - Finanziamento Fondo di Garanzia (Legge 662/96 smi) – Chirografari a Tasso Fisso

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) calcolato su un importo di € 100.000,00					
	anni più rata di pre 5 anni compre rtamento			di	10,50% 10,73%
<ul> <li>Rata trimestrale</li> <li>Durata 5 anni più rata di preammortamento</li> <li>Durata 5 anni comprensiva di 4 rate di preammortamento</li> </ul>				10,35% 10,57%	
I TAEG sopra riportati sono in via meramente esemplificativa, ipotizzando il rilascio di una garanzia pari all'80% dell'importo finanziato con un costo della garanzia del fondo dell'1,00% dell'importo garantito e che le spese rimarranno invariate rispetto al livello iniziale e si applicheranno fino alla scadenza del contratto.					
	VOCI COSTI				
	Importo massimo finanziabile	Non previst	to		



	Importo minimo finanziabile	€ 30.000,00		
Durata		<ul> <li>Minimo 18 mesi - Massimo 120 mesi (più unica rata di preammortamento)</li> <li>Minimo 18 mesi - Massimo 120 mesi comprensivi di un periodo di preammortamento pari al massimo a 12 mesi di rate mensili/trimestrali.</li> <li>Minimo 61 mesi - Massimo 120 mesi comprensivi di un periodo di preammortamento pari al massimo a 24 mesi di rate mensili/trimestrali.</li> </ul>		
	Tasso di interesse nominale annuo	Il tasso di interesse nominale annuo è composto dal parametro di riferimento + spread ed in particolare:  IRS di riferimento in base alla durata del chirografario, rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente il mese solare di stipula del contratto, arrotondato allo 0,10 superiore, più uno spread di 6,00 punti percentuali.		
		Si definiscono, di seguito, i seguenti IRS di riferimento in base alla durata del chirografario a tasso fisso:		
		Durata in anni	IRS di riferimento	
		Fino a 3 anni (compreso)	2 anni	
		4 - 5 anni	3 anni	
		6 – 7 anni 10 anni	4 anni 5 anni	
TASSI		one ' '		
	Parametro di			
	indicizzazione			
	Spread	6,00 punti percentuali		



		Tasso di interesse di preammortam ento	Uguale al tasso di interesse			
		Tasso di mora	Il valore è determinato su annuo, aumentato di 2,00 della soglia usura tempo pe	punti percentua	ali, fermo re	
		Istruttoria	1,50% dell'importo erogato	con un minimo c	di € 350,00.	
		Altro	Costo della garanzia del Fo garantito:	ndo (L. 662/96)*	ʻcalcolata s	ull'importo
	atto			Microimpresa	Piccola impresa	Media impresa
	ontr		Operazioni sul capitale di rischio:			
	)   O		- Anno di ammissione - Anni successivi:	1,00%	1,00%	1,00%
	ula c		Fino al 5° anno	0,25%	0,25%	0,25%
	stip		Successivo al 5° anno	0,50%	0,50%	0,50%
	<u>a</u>		Operazioni finanziarie	0,25%	0,50%	1,00%
SPESE	Spese per la stipula del contratto		La commissione è addebitata u dell'erogazione.  *La commissione non è dovuta - soggetti beneficiari finali ubica - imprese femminili; - piccole imprese dell'indotto in - micro, piccole e medie impres - imprese sociali; - imprese di autotrasporto; - start-up innovative ed incubat	per le operazioni ati nelle regioni de amministrazione se che hanno sott	riferite a: el Mezzogiorr straordinaria	no; ı;
	orto	Gestione pratica	Euro 0,00			
	del rapp	Incasso rata	Rata mensile: € 1,75 Rata trimestrale: € 2,50			
	stione	Invio comunicazioni	Documentazione relativa pagamento): Spese invio co		(comprese	quietanze di
	Spese per la gestione del rapporto		<ul> <li>comunicazioni previst servizio telematico (e "comunicazioni previst</li> <li>altre comunicazioni invi invio con recupero trim comunicazioni inviate to recupero trimestrale</li> </ul>	elenco disponib e ai sensi di leg riate tramite il se nestrale	ile in glos: ge"): € 0,00 rvizio telem	sario alla voce atico: € 0,21 per



		Sospensione pagamento rate	Euro 0,00
		Altro	No
	0	Tipo di ammortamento	Frazionato francese
_	AME A	Tipologia di rata	Fissa per tutta la durata
PIANO DI	AMMORI	Periodicità rate	Mensile/trimestrale

### Ultime rilevazioni del parametro di riferimento

Data	Valore
IRS a 3 anni rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di marzo	3,020%
IRS a 3 anni rilevato il quart'ultimo giorno lavorativo antecedente l'inizio del mese di aprile	2,960%

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale*
9,00%	5	€ 2.077,59

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità mensile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamento	Importo della rata mensile per € 100.000,00 di capitale*
9,00%	5	€ 2.490,25

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale*
9,00%	5	€ 6.266,71

## CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA con periodicità trimestrale



	Durata del finanziamento (anni) comprensiva del periodo di preammortamento	Importo della rata trimestrale per € 100.000,00 di capitale*
9,00%	5	€ 7.514,16

<sup>\*</sup>Le rate prese in considerazione sono relative al periodo di ammortamento.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l.n. 108/1996) e s.m.i., relativo ai contratti per altri finanziamenti, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.bancadelpiemonte.it.

Servizi ac	ccessori
Spese accessorie ricorrenti	€ 0,00

### Altre spese da sostenere

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:	
	Se acquistati attraverso la banca
Istruttoria	NO
Altro	NO
Imposta sostitutiva (solo per chirografari con contratto di tipo A)	0,25% sull'importo erogato

### Tempi di erogazione

,	Durata dell'istruttoria	30 giorni di calendario dalla richiesta scritta
,	Disponibilità dell'importo	completa di tutta la documentazione necessaria 25 giorni di calendario dalla stipula, salvo diversa pattuizione tra le parti.

### Altro

Compenso per l'estinzione anticipata	
Solo per chirografari con contratto di tipo A	2% del capitale rimborsato anticipatamente
Nel caso di surrogazione, ossia di trasferimento del finanziamento da Banca del Piemonte ad altro istituto di credito, ai sensi dell'art. 120 quater del D.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", di seguito T.U.B., al Cliente non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipata. Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali.	
Surrogazione	Il trasferimento a Banca del Piemonte di un mutuo chirografario, preesistente presso altro Istituto di credito, non comporta l'applicazione di penali od oneri di qualsiasi natura (spese istruttoria, imposta sostitutiva), ex art. 120 quater del T.U.B  Per ulteriori informazioni sulle relative modalità di funzionamento è possibile contattare direttamente le nostre filiali.
Spese invio diffida	€ 30,00



Costo di mancato perfezionamento della garanzia	€ 300,00*
	*la Banca si riserva la facoltà di applicare il costo sopra indicato nel caso in cui l'impresa rinunci alla garanzia già emessa dal Consiglio di Gestione del Fondo di Garanzia
Commissioni rinuncia mutuo chirografario deliberato	€ 250,00 (dopo invio lettera concessione)
Commissioni per richiesta Centrale Rischi	€ 20,00
Valuta di addebito	Data contabile
Spese per ricerche:	
spese rilascio fotocopia documentazione estratta tramite ricerca elettronica	€ 5,00 per documento
spese rilascio fotocopia documentazione estratta tramite ricerca cartacea	€ 18,00 per documento
spese reclamate da terzi (ad es. poste italiane)	Recuperate così come sostenute dalla Banca
Rimborso spese presentazione pratica	Chirografari da € 80.000 ad € 100.000: € 950,00 +
i i	IVA
	Chirografari da € 100.001,00 ad € 250.000: €
	1.250,00 + IVA
	Chirografari oltre € 250.000: € 1.450,00 + IVA

### **ESTINZIONE ANTICIPATA, RECESSO E RECLAMI**

#### **Estinzione anticipata**

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento con un preavviso scritto di almeno 5 giorni di calendario salvo diversa pattuizione tra le parti.

#### Mutuo chirografario di tipo A

Nell'ipotesi di estinzione anticipata, totale o parziale, del finanziamento, la Parte Mutuataria si obbliga a corrispondere alla Banca del Piemonte, oltre alle somme dovute per capitale residuo, interessi e spese, un compenso correlato al capitale anticipatamente restituito o rimborsato, nella misura prevista dal contratto. Nel caso di surrogazione, ex art. 120 quater del T.U.B, la Parte Mutuataria non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipata.

#### Mutuo chirografario di tipo B

Nell'ipotesi di estinzione anticipata, totale o parziale, del finanziamento, la Parte Mutuataria si obbliga a corrispondere alla Banca del Piemonte, le somme dovute per capitale residuo, interessi e spese. Non è previsto alcun compenso correlato al capitale anticipatamente restituito o rimborsato.

Nel caso di surrogazione, ex art. 120 quater del T.U.B, la Parte Mutuataria non sarà applicato il compenso per l'estinzione anticipata.

### Facoltà di recesso della banca

#### Solo in caso di mutuo chirografario di tipo B

La Banca del Piemonte si riserva la facoltà di revocare il finanziamento concesso con il contratto con un preavviso non inferiore a 1 giorno.

#### Tempi massimi di chiusura del rapporto

I tempi massimi di chiusura del rapporto sono pari a 5 giorni lavorativi successivi al pagamento di tutto quanto dovuto per l'estinzione del debito residuo, degli interessi e degli oneri, salvo diversa pattuizione fra le parti.

#### Portabilità del mutuo

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento, ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca/intermediario, il cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.



Il trasferimento a Banca del Piemonte di un finanziamento preesistente presso altro Istituto di credito non comporta l'applicazione di penali od oneri di qualsiasi natura (spese istruttoria).

#### Conclusione del contratto mediante tecniche di comunicazione a distanza

Qualora il contratto sia concluso tramite tecniche di comunicazione a distanza:

- se la sottoscrizione avviene con soluzione di firma elettronica fornita dalla Banca, il contratto si intende concluso al momento della sottoscrizione da parte del Cliente.
- se la sottoscrizione avviene con firma autografa o con soluzioni di firma in possesso del cliente e successivamente inviato via PEC/mail alla Banca, il contratto si intenderà concluso al momento della ricezione da parte della Banca del contratto debitamente firmato.

Il momento di conclusione del contratto corrisponderà al momento dell'adesione al Servizio.

Il Cliente ha diritto di richiedere alla Banca - in qualsiasi momento - copia cartacea del contratto nonché di cambiare la tecnica di comunicazione a distanza utilizzata, a meno che ciò non sia incompatibile con il contratto concluso o con la natura del servizio prestato.

### <u>Procedure di conciliazione per la risoluzione stragiudiziale delle controversie. Clausola di</u> mediazione.

Ai fini della risoluzione stragiudiziale delle controversie che possano sorgere in relazione al presente prodotto e con riferimento all'obbligo di cui al decreto legislativo 4 marzo 2010 n. 28 e s.m.i. di esperire il procedimento di mediazione prima di fare ricorso all'autorità giudiziaria, il Cliente e la Banca possono ricorrere al Conciliatore BancarioFinanziario- Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie (ADR), o previo accordo, ad un altro organismo iscritto nel registro tenuta dal Ministero della Giustizia, ferma restando la possibilità per il cliente di rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario.

#### Reclami

I reclami vanno inviati all'ufficio Reclami della Banca, che risponde:

- per i servizi bancari (tranne i servizi di pagamento), entro 60 giorni di calendario.

Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta nei termini sopra previsti, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi all' Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito <a href="www.arbitrobancariofinanziario.it">www.arbitrobancariofinanziario.it</a>, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca del Piemonte.

Il Cliente, anche in assenza di preventivo reclamo potrà rivolgersi all'organismo di conciliazione bancaria Conciliatore BancarioFinanziario a cui la Banca ha aderito. Per sapere come rivolgersi chiedere presso le Filiali della Banca oppure consultare il sito www.conciliatorebancario.it.

Gli indirizzi delle segreterie tecniche dell'Arbitro Bancario Finanziario sono i seguenti: Segreteria tecnica del Collegio di Milano, Via Cordusio n. 5, 20123 Milano, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Lombardia, Veneto, Friuli-Venezia Giulia e Trentino Alto Adige; Segreteria tecnica del Collegio di Torino, Via Arsenale n. 8, 10121 Torino, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Piemonte, Liguria, Valle d'Aosta; Segreteria tecnica del Collegio di Bologna, Piazza Cavour n. 6, 40124 Bologna, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Emilia Romagna e Toscana; Segreteria tecnica del Collegio di Roma, Via Venti Settembre n. 97/e, 00187 Roma, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Lazio, Umbria, Marche, Abruzzo e per quelli aventi domicilio in uno Stato estero; Segreteria tecnica del Collegio di Napoli, Via Miguel Cervantes n. 71, 80133 Napoli competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Campania e Molise; Segreteria tecnica del Collegio di Bari, Corso Cavour n. 4, 70121 Bari, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Puglia, Basilicata e Calabria; Segreteria tecnica del Collegio di Palermo, Via Cavour n. 131/a, 90133 Palermo, competente per i ricorsi presentati da Clienti aventi il loro domicilio nelle regioni Sicilia e Sardegna.

Il Cliente può altresì presentare un esposto alla Banca d'Italia secondo le modalità indicate sul sito www.bancaditalia.it

#### **GLOSSARIO**



Ammortamento	Processo di restituzione graduale del mutuo mediante il pagamento
•	periodico di rate comprendenti capitale, interessi ed oneri.
Comunicazioni previste ai sensi di legge	Comunicazioni previste ai sensi di legge: estratto conto capitale/scalare con periodicità diversa da giornaliero; documenti di sintesi; estratti conto estero; comunicazione annuale sui depositi a risparmio e sui mutui; lettere di quietanza dei mutui; fissati bollati e note informative accorpate; estratto conto titoli; estratto conto titoli fiscale; lettera aumento di capitale; rendiconto commissione di istruttoria veloce; rendiconto disponibilità immediata fondi; comunicazione sconfinamento persistente.
Comunicazioni inviabili attraverso il servizio telematico	Comunicazioni inviabili attraverso il servizio telematico: estratto conto capitale giornaliero/mensile; estratto conto corrente trimestrale; estratto conto titoli; contabili estero; estratto conto estero; contabile riepilogativa; mutui: quietanza di estinzione obbligazioni, lettere preavviso rimborso, lettere certificazioni annuali, lettere trasparenza annuali, lettere di quietanza, lettere di sollecito, avvisi di scadenza rata, lettere con opzione in scadenza; pacchetto cliente; contabile riepilogativa Ri.Ba; certificazione dividendi; fissati bollati accorpati; note informative accorpate; titoli: lettere preavviso rimborso, lettere perdite rilevanti, lettere aumento capitale, rendiconto gestioni patrimoniali; documenti di sintesi conti correnti, titoli, carte, mutui e finanziamenti, servizi telematici.
Documentazione relativa a singole operazioni	Consegna di documenti relativi a singole operazioni poste in essere dal cliente.
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.
Mediatore creditizio	Soggetto che mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela per la concessione di finanziamenti.
Parametro di indicizzazione (per i mutui a tasso variabile)/Parametro di riferimento (per i mutui a tasso fisso)	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Preammortamento	Periodo iniziale del mutuo nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi e oneri.  Il preammortamento decorre dal giorno di erogazione e scade il giorno anteriore alla data di decorrenza dell'ammortamento. L'ammortamento quindi decorre:  Rata mensile: primo giorno del mese successivo se erogato entro il 20, altrimenti il primo giorno del secondo mese successivo al mese di erogazione;  Rata trimestrale: primo giorno del trimestre successivo se erogato entro il 20 dell'ultimo mese del trimestre, altrimenti il primo giorno del secondo trimestre successivo al trimestre di erogazione;  ******  Il periodo di preammortamento per alcune particolari categorie di chirografario (es. Finanziamento TFR, Plafond Finanziamenti per PMI)
Queta espitala	può avere durata fino a 24 mesi.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.



Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Rata	Pagamento che il mutuatario effettua periodicamente per la restituzione del mutuo secondo scadenze stabilite nel contratto. La rata è composta da quota capitale e quota interessi.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso.  Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.
Tasso di interesse di preammortamento	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata comprensiva di capitale.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate. Gli interessi sono calcolati sulla base dei giorni effettivi di calendario (anno civile).
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dalla legge usura.  Ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge n.108/96 come modificato dal d.l. 70/2011, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali.
Tasso minimo (FLOOR)	Il tasso minimo (Floor) consente alla Banca, in un mutuo a tasso variabile in cui l'ammontare degli interessi varia in base all'andamento del parametro di riferimento (l'Euribor) legato al costo del denaro, di fissare in anticipo una "soglia minima" (detta Floor) al tasso di interesse per tutelarsi da possibili oscillazioni verso il basso dei tassi di interesse. La peculiarità di questi mutui assistiti dal "Floor" sta nel fatto che il tasso di interesse non potrà mai scendere sotto un certo limite predefinito dal contratto stesso "tasso minimo"; se il tasso d'interesse è superiore al tasso minimo, il calcolo degli interessi sarà conforme al mutuo a tasso variabile; se il tasso dovesse diminuire, e scendere sotto la soglia "floor", si pagherà sempre il tasso minimo "Floor" stabilito contrattualmente, indipendentemente dalla variazione in diminuzione del parametro di indicizzazione.